

SPRÁVA O ČINNOSTI PSU JASENIE ZA R. 2019

Vážené dámy, vážení páni!

Dovoľte mi, aby som predniesol správu o činnosti PSU Jasenie za r. 2019. Výbor PSU pracoval podľa schváleného plánu práce na r. 2019. Prvý krát sa výbor zišiel

17.1.2019 - na ktorom schválil plán práce na rok 2019. Ďalej sa zaoberal prípravou a organizovaním Valného zhromaždenia, ktorého dátum určil na 9.3.2019, t. j. program, návrh komisií, príprava a distribúcia pozvánok na VZ. Výbor ďalej zbral na vedomie správu o hospodárení za obdobie jún až december 2018, ktorú predniesla pokladníčka p. Kučerová. Dal si za úlohu prekontrolovať zmeny vlastníctva podielnikov, ktoré nastali k 1.1.2019. V priebehu roka 2018 nastalo 6 zmien vo vlastníctve podielnikov – predajom a dedením. Tejto problematike sa podrobnejšie budeme venovať v bode 11 Programu VZ.

9.3.2019 – uskutočnilo sa VZ PSU. Z celkových 583,9 podielov na VZ bolo prítomných 305,4 podielov, čo predstavuje 52,3 %. VZ sa riadilo schváleným programom, ktorý bol uvedený na pozvánkach na VZ. VZ schválilo účtovnú závierku, odvod do rezervného fondu, vyplatenie podielu zo zisku za r. 2018 v sume 8 751,90 €, čo predstavuje sumu 15,- € na podiel do termínu 30.4.2019, ďalej schválilo sponzorské dary pre miestne organizácie – JD, DHZ, FK 1928, ŠJ pri ZŠ v Jasení, Obec Jasenie, SZPB a tiež 2% z daní pre OZ MŠ Jasenie. Po ukončení VZ boli vyplácané podiely zo zisku za r. 2018 a účastníkom bolo poskytnuté občerstvenie.

6.4.2019 – predseda PSU sa vo Zvolene zúčastnil VZ združenia vlastníkov spoločensťných a súkromných lesov BB kraja. Program VZ obsahoval Správu o činnosti, návrh rozpočtu, stanovy a plán hlavného smerovania združenia, plán práce a seminárov na r. 2019. Bola podaná informácia, že prostredníctvom ZMOS-u sa riešia úľavy z daní z nehnuteľností.

18.7.2019 – sa stretol výbor na riadnom zasadnutí PSU, kde prejednal kontrolu uznesenia z VZ a tiež diskusné príspevky. Výbor konštatoval, že všetky úlohy z VZ sú splnené. Ďalším bodom programu bolo zhodnotenie prác na lesných pozemkoch (ťažba, zalesňovanie, ošetrovanie stromčekov), ktoré predniesol predseda PSU. Správu o hospodárení za mesiace apríl až jún 2019 predniesla p. Kučerová. Predseda informoval o priebehu VZ vo Zvolene. Výbor uložil predsedovi zaslať výpovede nájomníkom z nájomných zmlúv na TTP do 30.12.2019.

18.9.2019 – sa predseda zúčastnil stretnutia na OÚ-pozemkový a lesný odbor, za účasti Ing. Stehla a Ing. Kvaka. Prejednávala sa novelizácia zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločensťstvách, kde hlavným bodom bol fakt, že Zmluva o založení spoločensťstva s právnou subjektivitou musí byť v súlade s uvedeným zákonom. Ďalej sa prejednávalo postavenie SPF pri zastupovaní neznámych vlastníkov v pozemkových spoločensťstvách.

24.9.2019 - sa výbor stretol na riadnom zasadnutí výboru, kde predseda predniesol zhodnotenie prác na lesných pozemkoch od posledného zasadnutia výboru. Pani Kučerová predniesla správu o hospodárení PSU k 31.8.2019. Predseda informoval o stretnutí na OÚ v Brezne a o potrebe upraviť zmluvu o Pozemkovom spoločensťstve urbáru Jasenie podľa zákona č. 97/2013 Z.z..

7.11.2019 – sa predseda PSU zúčastnil seminára, kde sa prejednával zákon o lesoch č. 326/2005 Z.z.. Na tomto stretnutí sa zúčastnil hlavný štátny radca MP Ing. Rozkopal. Novelizáciou zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. sa tento stal nadradeným zákonu o lesoch. Sprísnila sa evidencia náhodnej ťažby kalamitného dreva, ktorá sa musí zasielať do infosystému a až následne, keď to

neprípomienkujú dotknuté inštitúcie sa môže ťažba uskutočniť. Na základe obmedzení zo zákona o ochrane prírody a krajiny sa môže žiadať o náhradu za stratu zo zisku. V PSL musia byť presne vyšpecifikované obmedzenia hospodárenia v lesnom celku (presná časť porastu, časové obmedzenie a pod.).

19.12.2019 - sa výbor stretol na poslednom zasadnutí v r. 2019. Kontrolou uznesení bolo konštatované, že úlohy sú splnené (výpovede z nájmu TTP boli zaslané). Správa o činnosti a hospodárení za r. 2019 bude prednesená výboru a dozornej rade v januári 2020 po ukončení finančného roku 2019. Tajomník PSU p. Jana Kordíková dostala za úlohu vypracovať plán práce na r. 2020. Výbor dostal za úlohu pripraviť VZ v nasledujúcom roku, voľby do orgánov PSU Jasenie a upraviť zmluvu o založení pozemkového spoločenstva v zhode s novelizáciou zákona. Na záver predseda poďakoval členom výboru a DR PSU, OLH ako aj ekonómke p. Ing. Mariane Kňazovickej za spoluprácu a činnosť v r. 2019.

Vážené dámy a páni, predniesol som Vám správu o činnosti za rok 2019, kde som Vás oboznámil s najdôležitejšími bodmi o činnosti PSU Jasenie.

Záverom mi však dovoľte, aby som zhodnotil prácu výboru a dozornej rady za celé funkčné obdobie.

Výbor a DR začala v r.2015 pracovať v zložitej situácii, keď PSU bolo po finančnej, hospodárskej ale aj morálnej stránke na úpadku. Postupnými krokmi, keď sa urobil poriadok v evidencii členov, majetku spoločenstva, presune hospodárenia na lesných pozemkoch na PSU, sa začala postupne ekonomická situácia zlepšovať. Lepšie hospodárenie a lepšia situácia nám dovolila zakúpiť motorové vozidlo SUZUKI JIMNY využiteľné na prácu v teréne ako aj pracovné cesty (okresné a daňové úrady, semináre, školenia a podobne), ďalej GPS prístroj na vymieravanie hraníc pozemkov a tiež program PROFIEVIDENCIA, z ktorého sa dajú zistiť všetky aktuálne a presné informácie potrebné pre činnosť a evidenciu PSU (LV, výmery, zoznamy podielnikov, kompletná príprava na VZ a pod.). Veľký podiel na zmene v hospodárení a evidencii pozemkov mali aj pozemkové úpravy, ktoré boli ukončené v máji 2015.

Boli uzatvorené nové nájomné zmluvy na TTP, ktoré v tomto roku končia a bude potrebné uzatvoriť nové. Pri hospodárení na lesných pozemkoch sa kládol dôraz na to, aby firmy, ktoré nám poskytujú služby vykonávali svoju prácu kvalitne a zodpovedne. Pri predaji drevnej hmoty sme vyberali odberateľov, ktorí ponúkali najvýhodnejšiu cenu a zároveň mali zodpovednú platobnú disciplínu.

To, že sme vykročili na správnu cestu, svedčia aj hospodárske výsledky za posledné roky, keď sme každoročne skončili so ziskom a mohli sme vyplácať podielnikom vyššie podiely zo zisku za jednotlivé roky. Samostatné hospodárenie na lesných pozemkoch prinieslo zlepšenie a kvalitu celkovej činnosti, hospodárenia a práce spoločenstva urbáru v Jasení.

Posledné obdobie bolo náročné nielen vo vyššie spomenutých problémoch, ale museli sme držať krok aj s požiadavkami dnešnej dynamickej a náročnej doby. Museli sme sledovať vývoj a rýchlo meniace sa ekonomické, daňové a právne normy. Orientovanie a vzdelávanie sa v tejto problematike bolo tiež súčasťou našej práce v prospech spoločenstva. Veľa času výbor venoval množstvu administratívnej práce spojenej s celkovým vedením činnosti a agendou, ako sú výkazy, štatistiky, bankové úhrady, vedenie pokladne, finančné operácie a práca spojená s vyplácaním podielov, daňová agenda, činnosť týkajúca sa uzatvárania zmlúv a nájmov, spracovanie zápisníc a v počiatočných rokoch aj pracovné prepočítavanie podielov.

Záverom mi dovoľte poďakovať všetkým členom výboru PSU – podpredsedníčke p. Elene Kordíkovej, tajomníčke p. Jane Kordíkovej, ktorá zároveň počas tohto obdobia plnila úlohu zapisovateľky, pokladníčke p. Marte Kučerovej a ostatným členom Petrovi Ambrozovi, Petrovi Jakubcovi, Ing. Miroslave Pravotíakovej, a členom dozornej rady – Ing. Michalovi Povrazníkovi, p. Janete Milatovej a p. Jane Sekáčovej za ich dobre a zodpovedne odvedenú prácu a úsilie počas celého funkčného



obdobia. Tiež chcem poďakovať OLH p. Ing. Milanovi Vágnerovi za odbornú a zodpovednú prácu pri riadení a hospodárení na našich lesných pozemkoch. Ďalej Ing. Michalovi Povrazníkovi, ktorý zabezpečoval predaj drevnej hmoty, ekonómke Ing. Mariane Kňazovickej zodpovednej za vedenie účtovníctva a personalistiku.

Vážené dámy, vážení páni,

chcem taktiež poďakovať vám, tu prítomným, ale aj tým, ktorý dnes nemohli prísť, ale v minulosti sa valných zhromaždení zúčastňovali, že ste svojou prítomnosťou prejavili záujem o naše spoločné vlastníctvo, ktoré by som bol rád, aby sa aj naďalej zveľaďovalo a rozvíjalo.

V Jasení, dňa 4.7.2020

Michal Sanitra
Predseda PSU Jasenie

Pozemkové spoločenstvo
URBÁRU JASENIE
JASENIE 976 75
IČO : 45022151