

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia Valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva urbáru Jasenie,
konané dňa 08.03.2025

1) Prezentácia účastníkov Valného zhromaždenia PSU Jasenie prebiehala podľa plánu v čase od 13.00 -13.45 hod. Pri prezentácii boli členom PSU rozdane prezenty.

Prezenčná listina spolu so splnomocneniami tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

2) Privítanie – na úvod predseda pozemkového spoločenstva p. Michal Sanitra privítal prítomných členov Pozemkového spoločenstva urbáru Jasenie na riadnom Valnom zhromaždení. Privítal odborného lesného hospodára Ing. Milana Vágnera. Prečítal program zasadnutia, vyzval prítomných na doplňujúce body v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z. Nakoľko nikto z členov spoločenstva nemal doplňujúce body, predseda dal hlasovať za program zasadnutia.

Konštatoval, že prítomní členovia jednohlasne schválili program a zasadnutie sa riadilo prečítaným programom.

3) Voľba mandátovej, volebnej a návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

- do mandátovej komisie boli navrhnutí: pp. predseda - Ing. Miroslava Pravotiaková, členovia – Jana Sekáčová, Mária Kámenová, Janeta Milatová, Pavol Marčok.

- do volebnej komisie boli navrhnutí: pp. predseda – Katarína Stieranková, členovia – pp. Elena Vančová, Želmíra Kováčiková.

- do návrhovej komisie boli navrhnutí: pp. predseda – Elena Kordíková, členovia – Ing. Michal Povrazník, Peter Kučera.

- za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: pp. Milan Kvačkaj, Ján Kosec,

- za zapisovateľku zápisnice bola určená p. Jana Kordíková.

Predseda spoločenstva dal hlasovať za navrhnutých členov do jednotlivých komisií.

Konštatoval, že prednesené návrhy boli bez pripomienok jednohlasne schválené.

4) Správa mandátovej komisie – správu predniesla prítomným predsedníčka mandátovej komisie Ing. Miroslava Pravotiaková.

Celkový počet podielov je 714,10 podielov (aj SPF)

Prítomných na zasadnutí je 415 podielov, čo predstavuje 58,60 % podielov.

Predseda mandátovej komisie konštatovala, že **Valné zhromaždenie** Pozemkového spoločenstva urbáru Jasenie **je uznášaniaschopné** a môže pokračovať vo svojom ďalšom rokovaní.

5) Správa o činnosti a hospodárení PSU Jasenie za rok 2024 – správu predniesol predseda pozemkového spoločenstva p. Michal Sanitra. Správa tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice. V prednesenej správe podrobne informoval o jednotlivých zasadnutiach výboru za účasti na zasadnutiach predsedom dozornej rady p. Ing. Michalom Povrazníkom .

Výbor a DR zasadali podľa schváleného plánu zasadnutí na rok 2024.

18.01.2024 – predseda p. Sanitra zhodnotil prácu výboru a dozornej rady, informoval o prevezených prácach na lesných pozemkoch. Pokladníčka p. Kučerová informovala o finančných prostriedkoch v pokladni a na BÚ.

Výbor sa na prvom zasadnutí zaoberal aj prípravou VZ PSU Jasenie. Predseda rozdelil úlohy týkajúce sa prípravy VZ jednotlivým členom výboru a DR.

Členovia výboru a DR boli oboznámení so zmenami vo vlastníckych vzťahoch v spoločenstve po zomrelých členoch k 1.1.2024.

09.03.2024 sa konalo VZ PSU Jasenie, ktoré sa riadilo programom uvedeným na pozvánke bez doplňujúcich bodov.

VZ schválilo navrhnutých členov do mandátovej a návrhovej komisie, predsedníčka MK konštatovala, že VZ je uznášaniaschopné. Jednotlivé správy predniesol predseda p. Sanitra a predseda DR p. Ing. Povrazník.

VZ prerokovalo a odsúhlasilo všetky náležitosti v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách.

- účtovnú uzávierku za r. 2023,
- odvod do rezervného fondu
- Dodatok k zmluve o založení PSU Jasenie o doplnenie článku č. 15- Sankcie za porušenie § 9 ods. 8 zákona 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách pri predaji spoluvlastníckych podielov,
- 2% z odvedenej dane pre DHZ Jasenie,
- Výšku a termín vyplatenia podielu zo zisku za r. 2023 v sume 20,- €/1 podiel v termíne 30 dní od schválenia VZ,
- Sponzorské príspevky pre miestne organizácie, maximálne do výšky 50,- €.

V diskusii ďalej p. Sanitra napriek každoročným upozorneniam informoval o predaji spoluvlastníckych podielov v pozemkovom spoločenstve urbáru a nedodržíavaním § 9 ods.8 zákona 97/2013 Z.z, kedy člen spoločenstva predal svoj podiel tretej osobe, ktorá nie je členom pozemkového spoločenstva a tým sa porušujú práva členov spoločenstva. Na základe takéhoto konania bol navrhnutý dodatok k zmluve čl. 15 – zmluvná pokuta, ktorý bol na VZ schválený.

- vyšlo Nariadenie pre katastrálne úrady pri zápise do katastra nehnuteľností – môže byť urobený len vtedy, ak má žiadateľ o zápis do katastra súhlas všetkých vlastníkov – podielnikov spoločenstva.
- Predseda p. Sanitra požiadal členov, ktorí majú založený bankový účet o nahlásenie č. ú., aby mohli dividendy previesť priamo na účet podielníka, nakoľko posielanie cez poštovú poukážku je spoplatnená služba.

16.04.2024- boli prerokované úlohy z VZ, ktoré boli splnené a niektoré sa priebežne plnili. Členovia výboru a DR boli informovaní o prevedených prácach na lesných pozemkoch, o finančnom hospodárení informovala pokladnička p. Kučerová.

- zaslanie žiadosti na opravu nezrovnalostí zápisov na LV č. 575 a č. 1379 na OÚ – katastrálny odbor v Brezne.
- aktualizácia programu GPS,
- potreba zakúpenia výpočtovej techniky.

16.07.2024 – informácia o plnení úlohy – vysporiadanie pozemkov nezistených vlastníkov v správe SPF.

- zakúpenie schválenej výpočtovej techniky,
- informácia o prevedených prácach a hospodárení na lesných pozemkoch za 1. polrok /24
- informácia o finančnom hospodárení za 1. polrok 2024.
- nadobudnutie podielov spoločnosti Agro Jasenie, s.r.o. v konkurze získala v dražbe firma HARGAŠ NM s.r.o. Nové Mesto n/Váhom, čím získala spoluvlastnícky podiel vo výške 5,8 podielu PSU Jasenie.
- účasť na odbornom seminári vo Zvolene so zameraním na zákon o konkurze a reštrukturalizácii č. 7/2005 Z.z., problematika č. 233/1995 Zb.o súdnych exekútoroch a exekučných činnostiach. V zákone č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách sa riešila problematika prevodu vlastníckych práv.

11.07.2024 – bola prevedená kontrola OR HaZZ Brezno, ktorá bola zameraná na vedenie protipožiarnej dokumentácie a uloženie protipožiarneho náradia. OR HaZZ Brezno bolo doporučené uzatvoriť Dohodu o spoločnej ohlasovni požiarov s Obcou Jasenie v priestoroch OÚ Jasenie, ktorá bola podpísaná s platnosťou od 04.08.2024.

V čase vyhlásenia zvýšeného nebezpečenstva vzniku požiarov vyplýva v zmysle požiarneho štatútu PSU vykonávať denné kontroly v určených lokalitách a určenom čase na predpísanom tlačive. Doplnil sa stav protipožiarneho náradia, ktoré je uložené v hasičskej zbrojnici.

15.10.2024 – výbor a dozorná rada boli informovaní o právnych riešeniach vysporiadania pozemkov neznámych vlastníkov v správe SPF.

- podaná informácia o prevedených prácach na lesných pozemkoch a finančnom hospodárení,

- bola prerokovaná žiadosť p. Rusnaka o dlhodobý nájom na parc. KN E č.883/1 pri vodnej hati Jasenie v časti Pod Behňovo, z ktorej bola na základe GP vyčlenená nová parcela KN C č. 48/10o výmere 299 m³. Nájomná zmluva bola uzatvorená od 01.01.2025 so schváleným nájomom podľa schválenej tarify vo výške 0,10 €/m³ ostatnej plochy.

- podaná informácia o odpredaji podielov prostredníctvom výboru od p. Eleny Sanitrovej, bytom B.B.

- zaslaná výzva OÚ lesným a pozemkovým odborom na zabezpečenie povinnosti pri ochrane lesa, odstraňovanie chorých a poškodených stromov, monitorovanie lykožrúta bukového v lesných porastoch.

17.12.2024 – sa uskutočnilo posledné zasadnutie výboru a DR. Predseda p. Sanitra konštatoval, že úlohy dané na zasadnutiach boli splnené.

- informácia o prevedených prácach na lesných pozemkoch,

- informácia o finančnom hospodárení v pokladni a BÚ SLSP.

- informácia o účasti na školení, kde sa riešila problematika ochrany prírody, povinnosti obhospodarovateľov lesa podľa nariadenia EP a RE. Pozornosť bola zameraná na nariadenie EP 2023/1115 z 31. mája 2023 o sprístupnení určitých komodít a výrobkov spojených s odlesňovaním a degradáciou lesov na trhu Únie a o ich vývoze z Únie. Prednášku viedla Ing. Eva Hušťáková – hlavný štátny radca Slovenská lesnícko-drevárska inšpekcia pri Ministerstve pôdohospodárstva a rozvoja vidieka.

Správa o hospodárení PSU Jasenie za rok 2024 – podrobnú správu predniesol predseda spoločenstva p. Michal Sanitra, v ktorej oboznámil s finančnými príjmami a výdavkami pozemkového spoločenstva počas roka 2024.

Počiatočný stav k 01.01.2024 na BU v SLSP	95. 445,10 €
Počiatočný stav k 01.01.2024 v pokladni	275,26 €
Príjmy z prenájmu pozemkov v roku 2024	9. 267,76 €
Príjmy z predaja dreva v roku 2024	37. 595,83 €
Výnosy budúcich období	5. 320,00 €

Celkové príjmy za rok 2024 zisk **52. 183,59 €**

Celkové výdavky za rok 2024 **47. 822,38 €**

Dary 150,00 €

Výdavky odpočítateľné od základu dane 47. 672,38 €

Hospodársky výsledok za rok 2024 zisk 4. 511,21 €

Čistý zisk po zdanení 3. 551,21 €

Z tohto zisku sa odvádza 5% do zákonného rezervného fondu: 177,56 €
K 31.12.2024 je v zákennom rezervnom fonde 10.011,59 €

K 31.12.2024 na BÚ v SLSP 85. 113,87 €
V pokladni – hotovosť 1.805,78 €

Závazky, ktoré pozemkové spoločenstvo urbáru eviduje k 31.12.2024 sú v celkovej výške **3.632,82 €**.

Správa tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice a finančné operácie sú doložené príjmovými a výdavkovými dokladmi a výpismi z bežného účtu zo SLSP.

6) Správa o prevedených prácach na lesných pozemkoch v r.2024 – správu predniesol opäť predseda pozemkového spoločenstva urbáru p. Michal Sanitra.

Práce na lesných pozemkoch sa prevádzali pod dohľadom OLH p. Ing. Milana Vágnera podľa „Projektu ťažobnej a pestovnej činnosti na rok 2024“.

Na lesných pozemkoch sa prevádzali nasledovné práce:

- ťažba drevnej hmoty 743,23 m³, náklady – 25 080,42 €
- výrub nežiadúcich drevín - 132 hod.
- vyžínanie na výmere 4,05 ha
- uhadzovanie 171 m³
- ochranný náter stromčekov proti ohryzu zverou na výmere 6,05 ha
- ostatné práce (kosenie, čistenie pozemkov, odrážky, úprava cesty).

Predalo sa 636,31 m³ drevnej hmoty v celkovej hodnote 44 293,68 €.

Predaj štiepky 171 m³ v hodnote 821,33 €.

V roku 2024 malo pozemkové spoločenstvo oproti predchádzajúcemu roku nižšie náklady pri obnove a ochrane lesa, významný vplyv malo využívanie prirodzeného zmladenia.

Na obnovu a ochranu lesa a ušetrenie finančných prostriedkov malo vo veľkej miere aj využívanie vývozu odpadovej drevnej hmoty a následným štiepkovaním po ťažbe z lesných pozemkov.

Aby nedochádzalo k poškodzovaniu lesných porastov vplyvom klimatických zmien a podkôrneho hmyzu sa zameriavame na preventívne opatrenia, najmä na pravidelné odstraňovanie oslabených a napadnutých suchých stromov.

V roku 2024 sa vyťažilo 158,58 m³ drevnej hmoty, ktorá bola poškodená podkôrnym hmyzom a suchom.

Predseda p. Sanitra na záver poďakoval OLH p. Ing. Vágnerovi za odbornú pomoc a spoluprácu pri obhospodarovaní lesných pozemkov a p. Ing. Povrazníkovi, ktorý má na starosti predaj drevnej hmoty a má veľký podiel na hospodárskom výsledku pozemkového spoločenstva.

Celkové náklady na obnovu a ochranu lesa a lesných pozemkov v roku 2024 boli vo výške 2 814,80 €.

Predalo sa 1 322 m³ drevnej hmoty v hodnote 63 466,48 €.

Celkové tržby z predaja drevnej hmoty po odpočítaní nákladov na obnovu a ochranu lesa, ťažbu drevnej hmoty predstavujú sumu vo výške 30 355,84 €.

Predseda p. Sanitra na záver správy zhodnotil roky 2020- 2024 **v rámci výsadby, ťažby, zisku z predaja drevnej hmoty a výšku vyplatenia dividend na 1 podiel v rámci funkčného obdobia.**

Správa tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

7) Správa Dozornej rady PSU Jasenie – správu predniesol členom VZ PSU predseda dozornej rady p. Ing. Michal Povrazník.

Členovia DR v zmysle zákona č.97/2013 § 17 kontrolovali činnosť a hospodárenie pozemkového spoločenstva. Kontrola bola prevezená 12.02.2025 za prítomnosti predsedu PSU p. Sanitra a pokladníčky p. Kučerovej.

Kontrola bola zameraná na :

- plnenie uznesení z VZ a zasadnutí výboru od 1.1.2024 do 31.12.2024
 - pokladničný denník,
 - hlavnú knihu a výkaz o DPH,
 - dodávateľské faktúry (ťažba dreva, zalesňovanie, vyžínanie a ošetrovanie stromčekov),
 - odberateľské faktúry za predaj drevnej hmoty a prenájom pozemkov,
 - evidencia prác prevezených na lesných pozemkoch (pestovné, ťažobné a ostatné práce).
- Finančné prostriedky získalo Pozemkové spoločenstvo urbáru z nájmu za pastvu a z predaja drevnej hmoty.

Príjmy za r. 2024 boli v porovnaní s predchádzajúcim rokom nižšie o 9 430,- € z dôvodu neskoro zrealizovanej ťažby vzhľadom na počasie.

Celkové príjmy za rok 2024 **54 183,59 €**

Celkové výdavky za rok 2024 **47 822,38 €**

Hospodársky výsledok za rok 2024 - zisk **4 511,21 €**

Na záver prednesenej správy predseda DR p. Ing. Michal Povrazník konštatoval, že výbor sa pravidelne schádzal na výborových schôdzach podľa schváleného plánu zasadnutí.

Pri kontrole účtovných dokladov - príjmových a výdavkových pokladničných dokladov neboli zistené nedostatky. Odoslané a došlé faktúry, výpisy z účtu sú zakladané chronologicky.

Účtovná evidencia je vedená prehľadne, pri všetkých výpisoch sú založené účtovné doklady, ako to predpisuje zákon o účtovníctve.

DR neboli členmi pozemkového spoločenstva urbáru podané žiadne písomné ani ústne sťažnosti na prácu výboru.

Dozorná rada doporučuje Valnému zhromaždeniu, aby správu o činnosti a správu o hospodárení PSU Jasenie schválila.

Správa Dozornej rady PSU Jasenie tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

8) Schválenie účtovnej uzávierky za rok 2024

Predseda p. Sanitra na základe doporučenia Dozornej rady PSU Jasenie dal hlasovať za schválenie účtovnej uzávierky.

Konštatoval, že **Valné zhromaždenie PSU Jasenie jednohlasne schválilo účtovnú uzávierku za rok 2024.**

9) Schválenie odvodu do rezervného fondu

Predseda pozemkového spoločenstva urbáru Jasenie na základe prednesenej správy o hospodárení PSU Jasenie dal hlasovať za schválenie 5% do zákonného rezervného fondu vo výške 177,56 eur.

Konštatoval, že **Valné zhromaždenie jednohlasne schválilo odvod do zákonného rezervného fondu vo výške 177,56 eur.**

10) Odpredaj podielov členov PSU Jasenie – predseda pozemkového spoločenstva oboznámil prítomných členov, že podľa zákona č. 97/2013 Z.z., že o odpredaj svojho podielu prostredníctvom výboru prejavili záujem p. Elena Sanitrová, Beskydská č.16, 974 11 Banská Bystrica -vo výške 3,0 podielu, v hodnote 10 000 ,- € ,

Firma HARGAŠ NM s.r.o Trenčianska 6522, 915 01 Nové Mesto nad Váhom – vo výške 5,8 podielu, v hodnote 18 800,- € a zaslané e-mailom predsedovi pozemkového spoločenstva urbáru Jasenie p. Michalovi Sanitrovi od p. Mrvíka, Košice..... vo výške 5,7 podielu za hodnotu 17 000,- €.

11) Odsúhlasenie výšky a termín vyplatenia dividend zo zisku za rok 2024

Predseda pozemkového spoločenstva prečítal návrh výboru na vyplatenie výšky dividend zo zisku, a to vo výške na 1 podiel - 20,- eur a termín vyplatenia do 30 dní od konania VZ PSU Jasenie.

Po hlasovaní, konštatoval, že VZ bez pripomienok jednohlasne schválilo prednesený návrh, a to vyplatenie dividend zo zisku za rok 2024 vo výške na 1 podiel 20,- € s termínom vyplatenia do 30 dní od konania VZ.

12) Odsúhlasenie sponzorského príspevku pre miestne organizácie v obci Jasenie

Predseda pozemkového spoločenstva urbáru podal návrh, na základe písomnej žiadosti vyhovieť žiadateľom o sponzorské príspevky, a to vo výške najviac 50,- eur pre miestne organizácie pôsobiace v obci Jasenie. Nikto z prítomných nemal iný návrh, preto dal predseda hlasovať o návrhu a prítomní schválili predložený návrh p. Sanitru na výšku príspevku 50,- eur pre miestne organizácie v obci Jasenie.

Po hlasovaní predseda konštatoval, že **prednesený návrh bol jednohlasne schválený.**

13) Odsúhlasenie darovania 2% z odvedenej dane za rok 2024

Ďalej boli prítomní členovia valného zhromaždenia informovaní, že o 2% z dane požiadalo Rodičovské združenie pri ZŠ Jasenie, ktorej bolo vyhovené.

14) Voľby do orgánov spoločenstva PSU Jasenie – pri prezentácii boli prítomným podielnikom vydané hlasovacie lístky s menami členov pozemkového spoločenstva, ktorí súhlasili s kandidatúrou na člena výboru a člena dozornej rady PSU Jasenie, na ktorom mali zaznačenú aj výšku svojho podielu a zastupujúceho člena spoločenstva na základe splnomocnenia, ktorým sa preukázal pri prezentácii. Predseda spoločenstva oboznámil podielnikov, že pri hlasovaní navrhnutého kandidáta do výboru a DR treba zakrúžkovať, a to, do výboru najviac 7 členov z 10 navrhnutých a do dozornej rady 3 členov z 5 navrhnutých.

Návrh členov do výboru PSU Jasenie:

- 1/ Cibulová Ľudmila, Mgr.
- 2/ Glemba Michal, Bc.
- 3/ Jakubec Peter
- 4/ Kordiková Elena
- 5/ Kordiková Jana
- 6/ Kučerová Marta
- 7/ Ligas Ján
- 8/ Marčok Pavol
- 9/ Pravotiaková Miroslava, Ing.
- 10/ Sanitra Michal

Návrh členov do dozornej rady PSU Jasenie:

- 1/ Kámenová Mária
- 2/ Kochan Marian
- 3/ Milatová Janneta
- 4/ Povrazník Michal, Ing.
- 5/ Sekáčová Jana

15) Diskusia:

a) predseda p. Sanitra sa ujal slova, podrobnejšie vysvetlil prítomným, na základe právnej konzultácie u právника s prevodom neznámych vlastníkov v správe SPF vydávajú súdy zvyčajne zamietavé stanovisko, preto sa jednania na tento čas neriešia a počká sa aká bude novela zákona, je návrh na zmenu zákona 97/2013 Z.z., v ktorom by mala byť zmena, aby

podieľy neznámych vlastníkov spravovalo pozemkové spoločenstvo, ale nebude mať právo s týmito podieľmi hlasovať.

b) transakčná daň – zvýšia sa náklady na BÚ, pohyby na BÚ – platby(pohyb) z účtu budú zvýšené o transakčnú daň vo výške 0,4% z uhrádzanej sumy.

c) oprava nesprávnych údajov na LV 575 a LV 1379 kde nebolo uvedené, že sa jedná o spoločnú nehnuteľnosť.

d) návrh na viaceré zmeny v zákone 97/2013 Z.z., ktoré sa budú týkať vypustenia výnimky z uplatňovania predkupného práva medzi blízkymi osobami a členmi spoločenstva, darovaním,

e) vypustenie povinnosti pozemkového spoločenstva oznamovať SPF zasielanie správy,

f) povinnosť člena spoločenstva oznámiť predsedovi PSU, že je v konkurze alebo je vedené voči nemu exekučné konanie, aby vedel výbor reagovať na vzniknutú situáciu.

g) bola vykonaná protipožiarna kontrola a následná kontrola, doporučené OR HaZZ Brezno urobiť zápis každý deň pri kontrole proti vzniku požiaru, ako pozorovací bod je uvedená lokalita – Horné Stráne.

h) podrobnejšie vysvetlenie k vyčleneniu a uzatvoreniu nájomnej zmluvy s p. Ing. Pavlom Rusnákom, spolumajiteľom MVE s prístupom ku hrádzi a nerušenému čisteniu hrádzi na MVE.

ch) oboznámenie a vysvetlenie o platnosti Nariadenia EP a Rady EÚ 2023/1115 z 31.05.2023 o sprístupnení určitých komodít a výrobkov spojených s odlesňovaním a degeneráciou lesov na trhu únie a o ich vývoze z únie – Informačný systém - EUDR (predaj dreva a výrobkov z nich).

i) uzatvorenie nových nájomných zmlúv od 01.01.2024 (bytovky) s platbou podľa nových podmienok,

j) nájomné zmluvy na ttp a ostatnú plochu končia 30.10.2025. Návrh na výšku nájmu p. Sanitra bol v rámci konsolidácie 100,- €/ha.

k) v r. 2024 predpokladaná ťažba 960 m³ drevnej hmoty v 6 porastových celkoch.

l) zvýšila sa DzN za lesné pozemky.

m) predseda p. Sanitra informoval VZ o písomnej žiadosti Obce Jasenie, ako jedného z podielnikov o vyčlenenie časti parcely KN-C 2734 (spodná časť od p. Barbierika -Hrabina), ktorá je v ÚP určená na výstavbu rodinných domov.

Starosta obce p. Ing. Marek Kordík, PhD. podal vysvetlenie k podanej žiadosti na základe žiadostí záujemcov o stavebné pozemky na výstavbu rodinných domov a zmeny ÚP obce Jasenie:

- Schválenie danej žiadosti o odčlenenie danej parcely na základe súhlasu členov pozemkového spoločenstva, ktorí sú vlastníkami na danom pozemku,
- Schválenie prieskumných geologických prác na posúdenie vhodnosti parcely KN C 2734 vo vlastníctve PSU na stavebné účely na rozvoj obce.
- Schválenie rozparcelovania uvedenej lokality na menšie stavebné pozemky.

K tejto otázke mal pripomienku p. Ján Kosec, či by nebolo riešením výmena pozemku s výmerou parcely za výmenu pozemku vo vlastníctve obce.

Predseda p. Sanitra podal vysvetlenie, že je to náročný proces, ktorý sa nedá vyriešiť v blízkom období. Jednou z možností je odčlenenie pozemku na základe súhlasu všetkých vlastníkov na danej parcele, súhlasom VZ PSU. Po konzultácii s právnikom je najschodnejšia cesta pripraviť na VZ PSU 2026 podklady a riešenie - odčlenenie parcely.

Predseda p. Sanitra sa v rámci diskusie poďakoval zakladajúcim členom pozemkového spoločenstva, ktorí sa pričínili o založenie pozemkového spoločenstva urbáru v 90- tých rokoch, členom terajšieho výboru, dozornej rady, ekonómke a OLH.

Do diskusie za prihlásil aj starosta obce, kde informoval o čistení a výrube nežiadúcich drevín na prístupových cestách do Diakova a cesty do Jankova, ktoré previedli pracovníci technického úseku obce, pri týchto prácach našli v daných lokalitách čierne skládky odpadu,

preto poprosil starosta obce občanov, aby pri takomto konaní- vývoze odpadu do extravilánu obce upozornili pracovníkov obce na takéto konanie.

Výrub nežiadúcich drevín je rozdelený na 2 etapy. Prvá etapa sa vykonala a druhá sa bude prevádzať v jesenných mesiacoch.

Starosta využil čas v diskusii, pokiaľ volebná komisia sčítala hlasovacie lístky na vysvetlenie občanom otázky, ktoré ich zaujímajú ohľadom kanalizácii, ktorá sa bude projektovať.

16) Vyhlásenie výsledkov volieb do orgánov spoločenstva – s výsledkami volieb prítomných členov oboznámila predsedníčka volebnej komisie p. Katarína Stieranková, ktoré predniesol predseda Pozemkového spoločenstva urbáru p. Sanitra..

Celková výška podielov na hlasovanie:

Vydané hlasovacie lístky: 415

Odovzdané hlasovacie lístky: 415

Výška odovzdaných platných hlasov: 389,4

Výška odovzdaných neplatných hlasov: 25,6

Výbor PSU Jasenie:

1/ Cibulová Ľudmila, Mgr.	19,90 hlasov	7
2/ Glemba Michal, Bc.	11,73 hlasov	9
3/ Jakubec Peter	25,87 hlasov	5
4/ Kordíková Elena	18,80 hlasov	8
5/ Kordíková Jana	30,22 hlasov	4
6/ Kučerová Marta	36,93 hlasov	2
7/ Ligas Ján	11,42 hlasov	10
8/ Marčok Pavol	25,27 hlasov	6
9/ Pravotiaková Miroslava, Ing.	36,54 hlasov	3
10/ Sanitra Michal	39,00 hlasov	1

Dozorná rada PSU Jasenie:

1/ Kámenová Mária	9,02 hlasov	4
2/ Kochan Marian	8,87 hlasov	5
3/ Milatová Janneta	31,13 hlasov	2
4/ Povrazník Michal, Ing.	32,51 hlasov	1
5/ Sekáčová Jana	20,53 hlasov	3

17) Uznesenie: predniesla predsedníčka návrhovej komisie p. Elena Kordíková.

Valné zhromaždenie na svojom riadnom zasadnutí :

1) Berie na vedomie:

- a) Správu mandátovej komisie
- b) Správu o činnosti a hospodárení PSU Jasenie za rok 2024
- c) Správu o prevedených prácach na lesných pozemkoch za rok 2024
- d) Správu dozornej rady PSU Jasenie za rok 2024
- e) Informáciu o odpredaji podielov členov PSU Jasenie prostredníctvom výboru a to:
 - p. Elena Sanitrová, Banská Bystrica - 3,0 podiely za sumu 10 000,- €
 - fy HARGAŠ NM s.r.o., Nové Mesto nad Váhom – 5,8 podielu za sumu 18 800,- €.
- f) Vznesené diskusné príspevky členov pozemkového spoločenstva.
- g) Žiadosť Obce Jasenie o vyčlenenie pozemkov v lokalite Hrabina, ktoré sú v ÚP navrhnuté

ako pozemky určené na výstavbu rodinných domov.

2) Schvaľuje:

- a) Program rokovania valného zhromaždenia PSU Jasenie.
- b) Mandátovú komisiu v zložení: pp. predseda – Ing. Miroslava Pravotiaková
členovia – Pavol Marčok, Jana Sekáčová, Mária Kámenová, Janeta Milatová.
- c) Návrhovú komisiu v zložení: pp. predseda – Elena Kordíková,
členovia – Ing. Michal Povrazník, Peter Kučera
- d) Volebnú komisiu v zložení : pp. predseda – Katarína Stieranková
členovia – Elena Vančová, Želmíra Kováčiková.
- e) Overovateľov zápisnice: pp. Ján Kosec, Milan Kvačkaj.
- f) Účtovnú uzávierku PSU Jasenie za rok 2024 bez výhrad.
- g) Odvod do zákonného rezervného fondu vo výške 5%, čo predstavuje sumu 177,60 €
- h) Vyplatenie dividend zo zisku za rok 2024 v hodnote 11 823,60 € členom PSU podľa podielov, čo predstavuje 20,- € za jeden podiel, a to v termíne do 30 dní od termínu konania VZ PSU.
Dividendy do výšky 1,00 € sa nebudú vyplácať, ale dajú sa do depozitu a vyplatia sa, až keď nadobudnú sumu vo výške, keď bude možné uhradiť z podielu aj poštovné.
- i) Sponzorské dary:
 - organizáciám a inštitúciám pôsobiacim v obci na ich činnosť, na základe ich písomnej žiadosti s uvedením, na čo budú finančné prostriedky použité, a to vo výške najviac 50,- eur.
 - poukázať 2 % z odvedenej dane, pre Rodičovské združenie ZŠ Jasenie Jasenie
- j) Výsledky volieb do orgánov spoločenstva PSU Jasenie a to:
Výbor PSU Jasenie v zložení : 1. p. Michal Sanitra
2. p. Marta Kučerová
3. p. Ing. Miroslava Pravotiaková
4. p. Jana Kordíková
5. p. Peter Jakubec
6. p. Pavol Marčok
7. p. Ľudmila Cibulová, Mgr.
ďalší v poradí ako náhradníci: pp. Elena Kordíková, Michal Glemba, Bc., Ján Ligas.

Dozorná rada PSU Jasenie: 1. p. Ing. Michal Povrazník
2. p. Janetta Milatová
3. p. Jana Sekáčová

ďalší v poradí ako náhradníci: pp. Mária Kámenová, Marian Kochan

3) Poveruje:

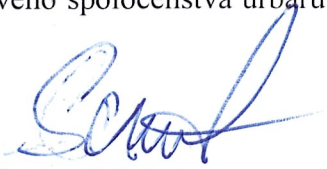
Výbor PSU a predsedu zabezpečením úloh uvedených v bode 2) v znení state g, h, i.

16) Záver – na záver Valného zhromaždenia sa predseda Pozemkového spoločenstva urbáru poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

Pozval členov na malé občerstvenie a diskusiu medzi sebou.

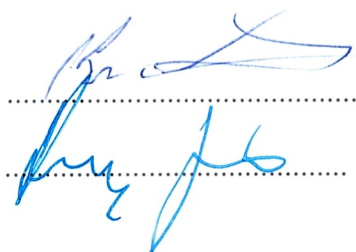
Dňa: 08.03.2025

Zapísala: Kordíková Jana
tajomník PSU


Sanitra Michal
predseda PSU

Overovatelia: p. Milan Kvačkaj

p. Ján Kosec



Two handwritten signatures in blue ink are positioned on two horizontal dotted lines. The top signature is more complex and stylized, while the bottom signature is simpler and more legible.